



Documento de Pliegos

Número de Expediente **3/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-04-2021 a las 20:25 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

ARRENDAMIENTO del bar/restaurante situado junto a la Piscina Municipal propiedad del Ayuntamiento de naturaleza patrimonial

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 16.528,92 EUR.

→ Importe 20.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.528,92 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: 1 año con posibilidad de tres prorrogas anuales hasta un máximo de cuatro años

→ Clasificación CPV

→ 98000000 - Otros servicios comunitarios, sociales o personales.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres Piscina Municipal de Almaraz

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=txSGHpplluKiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almaraz**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.ayto-almaraz.com/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=d5slk5TdEkCXQV0WE 7IYPw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10350) Almaraz España

→ ES432

Contacto

→ Teléfono +34 927544004

→ Fax +34 927544330

→ Correo Electrónico secretaria@ayto-almaraz.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almaraz

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almaraz

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/05/2021 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10350) Almaraz España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almaraz

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10350) Almaraz España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/05/2021 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10350) Almaraz España

Objeto del Contrato: ARRENDAMIENTO del bar/restaurante situado junto a la Piscina Municipal propiedad del Ayuntamiento de naturaleza patrimonial

→ Valor estimado del contrato 16.528,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.528,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98000000 - Otros servicios comunitarios, sociales o personales.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: 1 año con posibilidad de tres prorrogas anuales hasta un máximo de cuatro años

→ Lugar de ejecución

→ Piscina Municipal de Almaraz

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: La duración del contrato será de UN AÑO a contar desde la formalización del contrato, susceptible de ser prorrogada hasta en tres ocasiones por duración de un año en cada una de las prórrogas, hasta alcanzar una duración final máxima del contrato de cuatro años. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán presentar proposiciones las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en prohibiciones para contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

→ No estar incurso en incompatibilidades

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - El requisito mínimo de solvencia técnica será que al menos haya estado desarrollando mencionada actividad, servicios o trabajos en el sector de la hostelería, por cuenta propia o ajena, durante al menos los dos últimos años de forma continuada (2019 y 2020), o cinco años de forma interrumpida en los últimos 10 años.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La solvencia económica y financiera del empresario: Se acreditará mediante una póliza de seguros que responda de los daños que puedan producirse por importe mínimo de 180.000 €. El arrendatario suscribirá a favor del Ayuntamiento de Almaraz una póliza de seguros de responsabilidad civil por actividad por el importe mencionado.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000006593848 | UUID 2021-817413 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 26 abr 2021 20:25:06:662 CEST N.Serie
69293849207151840430020065483356231228 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016