



Documento de Pliegos

Número de Expediente **11/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-05-2025 a las 21:19 horas.



Obras de construcción de tres naves agrícolas-almacén en Dehesa Valdeobispo, término municipal de Almaraz (Cáceres)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 129.395,88 EUR.

→ Importe 156.569,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 129.395,88 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de la obra será de 3 MESES a contar desde la firma del acta de comprobación del replanteo, la cual tendrá lugar en el plazo máximo de un mes desde la fecha de formalización del contrato, de conformidad con el art. 237 LCSP.

→ Clasificación CPV

→ 45213200 - Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales.

→ 45213240 - Trabajos de construcción de edificios agrícolas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres Dehesa de Valdeobispo, Almaraz (Cáceres)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma de adjudicación del contrato será el PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO (al cumplirse las condiciones exigidas para ello en el art. 159 de la LCSP), en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores. La adjudicación del contrato se realizará utilizando un único criterio de adjudicación, el cual estará relacionado con los costes, particularmente, con el precio de conformidad con el art. 146 de la LCSP y con lo que se establece en la cláusula 9ª del Pliego

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PdZJTNPXSDU%2FbjW6njtWLw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almaraz**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.ayto-almaraz.com/>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=d5slk5TdEkCXQV0WE_7IYPw%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10350) Almaraz España

→ ES432

Contacto

→ Teléfono +34 927544004

→ Fax +34 927544330

→ Correo Electrónico secretaria@ayto-almaraz.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almaraz

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almaraz

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/06/2025 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10350) Almaraz España

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10350) Almaraz España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almaraz

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10350) Almaraz España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/06/2025 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de construcción de tres naves agrícolas-almacén en Dehesa Valdeobispo, término municipal de Almaraz (Cáceres)

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato lo constituye la ejecución de las obras de construcción de tres naves agrícolas almacén en Dehesa Valdeobispo, término municipal de Almaraz (Cáceres), conforme al proyecto redactado por los Ingenieros Agrónomos D. Miguel Ángel Avilés Trinidad y D. Pablo Mellado Avís en marzo de 2025 y aprobado por Resolución de Alcaldía de 7 de abril de 2025

→ Valor estimado del contrato 129.395,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 156.569,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 129.395,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213200 - Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales.

→ 45213240 - Trabajos de construcción de edificios agrícolas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de la obra será de 3 MESES a contar desde la firma del acta de comprobación del replanteo, la cual tendrá lugar en el plazo máximo de un mes desde la fecha de formalización del contrato, de conformidad con el art. 237 LCSP.

→ Lugar de ejecución

→ Dehesa de Valdeobispo, Almaraz (Cáceres)

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La capacidad de obrar de los empresarios y la no concurrencia de prohibiciones de contratar se acreditará mediante la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el correspondiente Registro Oficial de la CCAA

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La solvencia técnica del empresario en este contrato deberá ser acreditada conforme a la relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes

a distintos subgrupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato, avalada por certificados de buena ejecución.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse mediante el volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser, al menos, una vez y media el valor estimado del contrato

Preparación de oferta

→ Sobre UNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Las proposiciones para tomar parte en la licitación se presentarán en un único sobre o archivo electrónico firmado por el licitador y con indicación del domicilio a efectos de notificaciones, en los que se hará constar la denominación del sobre y la leyenda Proposición para licitar a la contratación de las obras de construcción de tres naves agrícolas almacén en Dehesa Valdeobispo, término municipal de Almaraz.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : OFERTA ECONÓMICA

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No